

建デポ出店物件 募集条件

－ 建デポでは新規出店に伴う物件を募集しています －

エリア	<ul style="list-style-type: none">● 第1希望 関東：東京都、神奈川県東部、 埼玉県南部、千葉県西部 九州：福岡県北部● 第2希望 愛知県、大阪府、京都府、兵庫県 <p>※建デポ既存店とは5キロ(都市部3キロ)以上 離れていることを基準としています。</p>	 <p>■ 第1希望エリア ■ 第2希望エリア</p>
用途	1500㎡以上の店舗物件が設置できる用途 (低層住居専用、1種中高層住居専用、工業専用、市街化調整地域は不可)	
出店形態	①居抜き物件：元店舗、元倉庫等 (元倉庫の場合は用途変更を行います) ②新築物件：更地新築	
規模	敷地面積： 400坪 以上 売場面積：最低250～1000坪程度 (標準500坪程度) 都心部は2階建てまで可 平面駐車場：最低15台以上 (ピロティ、屋上駐車場分は除く)	
契約形態	事業用定期借地(20～30年) 建物質貸借(リース契約) 建設協力金方式(リースバック)	
その他	早朝より営業するため独立店舗を希望します ※複合店舗・マンションの1階、ビル隠店舗などは適しません 幹線道路沿いで、2面が道路に面していること。ただし1面でも出入りが容易であれば可	

具体的な物件情報がございましたら、是非ともお問合せよりご連絡ください。
また、上記募集条件に該当しない場合、その他ご質問などお問合せお待ちしております。

物件ご連絡・お問合せ